

# BVF Reservierungsauftrag/Kaufabsichtserklärung



**Finanzpartner:**

ich / wir die Eheleute  
 der / die Unterzeichnenden

verh.  ledig  LP

Herr		Frau	
Name:		Name:	
Vorname:		Vorname:	
Beruf:		Beruf:	
Geb.-Datum:		Geb.-Datum:	
Straße:		PLZ, Wohnort:	
Telefon:		Mobil:	
Konto-Nr.:		BLZ:	Bank:
Steuernummer:		Finanzamt:	

beabsichtige/n den Erwerb nachstehender Eigentumswohnung(en)  
 \_\_\_\_\_ Wohnung(en) mit Stellplatz/Stellplätzen im Freien / Stellplatz/Stellplätzen Tiefgarage / Garage(n)  
 im Haus Nr. \_\_\_\_\_ ; Lage: \_\_\_\_\_ , Wohnfläche in qm \_\_\_\_\_ .  
 Ort: \_\_\_\_\_ , Straße \_\_\_\_\_

Wohnungs/Typ Nr.	Kaufpreis	Kaufnebenkosten	Gesamtaufwand
TG/Stellplatz			
TG/Stellplatz			
Stellplatz im Freien			
<b>Summe</b>			

Hierzu beauftrage/n ich/wir die BVF GmbH mir/uns eine Berechnung zu erstellen:  
 Mir/uns ist bekannt, dass die Ertragsrechnung auf der Grundlage der derzeit bestehenden Marktverhältnisse vorgenommen wird, etwa künftige Veränderungen der Marktsituation und deren Auswirkung auf den Mietertrag nicht berücksichtigt werden können. Ebenso ist uns bekannt, dass die Berechnung der steuerlichen Auswirkungen auf der Basis der derzeit bestehenden Gesetze und der derzeit einschlägigen Rechtsprechung beruht und etwaige künftige Änderungen der Gesetze und der Rechtsprechung welche möglich sind, nicht berücksichtigt werden können. Ich/wir beauftrage/n die BVF GmbH weiter, mir/uns bei der Beschaffung der Fremdfinanzierung zu beraten und zu unterstützen mit dem Ziel, eine marktübliche Finanzierung zu erreichen.  
 Ich/wir beauftrage/n die BVF weiter, mir/uns die vorgenannte/n Wohnung/n zu reservieren und zwar bis zum Ablauf einer Woche ab dem Zeitpunkt, an dem mir/uns ein verbindliches Finanzierungsangebot einer Bank über den zur Durchführung des Erwerbs erforderlichen Darlehensbetrag vorliegt. Ich/wir beauftrage/n die BVF GmbH schließlich, mir/uns den Entwurf eines notariellen Kaufvertrags über die oben näher bezeichnete/n Wohnung/en zu beschaffen.  
 Mir/uns ist bekannt, dass der Erwerb der Wohnung mit Beurkundung des notariellen Kaufvertrags zustande kommt. Erforderlichenfalls bin/sind ich/wir auch bereit, ein notarielles Kaufangebot mit einer Bindungsfrist von einem Monat, jedoch nicht länger als die Frist, innerhalb der sich die Bank an ihr Finanzierungsangebot gebunden hält, abzugeben. Mündliche Nebenabreden erlangen nur durch schriftliche Bestätigung, der aus der Nebenabrede verpflichteten Partei, Rechtsgültigkeit. Sollte eine der vorstehenden Bestimmungen unwirksam sein oder werden, ist dieser durch eine – ggf. gerichtlich festzusetzende – gültige Bestimmung zu ersetzen, welche der unwirksamen Bestimmung/en wirtschaftlich so nahe kommt, wie dies möglich und zulässig ist.

\_\_\_\_\_  
 Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
 Auftraggeber / Kunde

**BVF GmbH**  
 Leipziger Str. 11-13  
 09306 Rochlitz

☎ 0 37 37 / 49 14 – 0  
 ☎ 0 37 37 / 49 14 – 20  
 ✉ [service@bvf-online.de](mailto:service@bvf-online.de)  
 🌐 [www.bvf-online.de](http://www.bvf-online.de)

**Handelsregister Chemnitz:** HR B 9182  
**IHK-Reg.-Nummer:** D-R8YQ-WA0N7-90  
**Geschäftsführer:** Dipl. Ing. Päd. Peter Lissek  
**UST-IdNr.:** DE188382917

**Bankverbindung:**  
 Sparkasse Mittelsachsen  
 BLZ: 8705 2000  
 Konto: 3200000405