

# Immobilienanfrage mit Selbstauskunft

## Angaben zu den persönlichen Verhältnissen

### Angaben zum Mandant / zur Mandantin

Anrede   Titel	Name	Geburtsname	Vorname	Staatsangehörigkeit
<input type="text"/>				
Geburtsdatum	Geburtsort	Familienstand	Güterstand	beruflicher Status
<input type="text"/>				
Postleitzahl	Wohnort	Anschrift		Anzahl Kinder
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>
krankenversichert	erlernter Beruf	aktuelle Tätigkeit	Arbeitgeber	beschäftigt seit
<input type="text"/>				
Telefonnummer	Mobilfunknummer	Email-Adresse		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		
Name Hausbank	IBAN	BIC	Kontoinhaber	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	

### Angaben zum Partner / zur Partnerin

Anrede   Titel	Name	Geburtsname	Vorname	Staatsangehörigkeit
<input type="text"/>				
Geburtsdatum	Geburtsort	Familienstand	Güterstand	beruflicher Status
<input type="text"/>				
Postleitzahl	Wohnort	Anschrift		Anzahl Kinder
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>
krankenversichert	erlernter Beruf	aktuelle Tätigkeit	Arbeitgeber	beschäftigt seit
<input type="text"/>				
Telefonnummer	Mobilfunknummer	Email-Adresse		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		
Name Hausbank	IBAN	BIC	Kontoinhaber	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	

### Angaben zu den Kindern

Name	Vorname	Geburtsdatum	Geburtsort	Status
<input type="text"/>				
<input type="text"/>				
<input type="text"/>				
<input type="text"/>				
<input type="text"/>				

# Angaben zu den wirtschaftlichen Verhältnissen

## Angaben zu den Einnahmen (Angaben in EUR / Jahr)

Bezeichnung	Mandant/in	Partner/in	Haushalt
Zu versteuerndes Einkommen Vorjahr	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Bruttoeinkommen	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Nettoeinkommen	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Einkünfte aus Gewerbebetrieb	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Einkünfte aus selbstständiger Arbeit	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Einkünfte aus Kapitalvermögen	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Einkünfte aus Land- und Forstwirtschaft	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Sonstige Einkünfte (Renten, etc.)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Kindergeld	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Unterhalt	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Elterngeld	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Weihnachtsgeld	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Urlaubsgeld	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>Gesamteinkünfte</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

## Angaben zu den Ausgaben (Angaben in EUR / Jahr)

Bezeichnung	Mandant/in	Partner/in	Haushalt
Lebenshaltungskosten <sup>1</sup>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Miete (warm)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Unterhaltszahlungen	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Darlehensraten	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Leasingraten	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Versicherungsbeiträge	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Beiträge für Sparanlagen	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Nebenkosten eigene Immobilie	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Sonstige Ausgaben <sup>2</sup>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>Gesamtausgaben</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

## Verfügbares Einkommen <sup>3</sup>

<sup>1</sup> Die Lebenshaltungskosten beinhalten die folgenden Positionen: Telefonkosten, Energiekosten, Wasser- Abwasserkosten, Heizungskosten (wenn nicht in der Warmmiete enthalten), Urlaubskosten, sonstige Lebenshaltungskosten (Kleidung, Verpflegung, etc.)

<sup>2</sup> Sonstige Ausgaben beinhalten u.a. Ausgaben für Reparaturen im Haushalt, Kfz-Verbrauchs-Kosten, etc.

<sup>3</sup> Verfügbares Einkommen = Gesamteinnahmen - Gesamtausgaben

**Angaben zum Vermögen (Angaben in EUR)**

Bezeichnung	Mandant/in	Partner/in	Haushalt
RKW Lebens- und Rentenversicherungen			
Bausparguthaben			
Wertpapiere (akt. Depotwert)			
Geschlossene Fonds / Beteiligungen			
Immobilien (akt. Verkehrswert)			
Sonstige Vermögenswerte			
<b>Gesamtvermögen</b>			

**Angaben zu den Verbindlichkeiten (Angaben in EUR)**

Darlehensart	Beginn	aktueller Restsaldo	Jahresrate	Zuordnung
<b>Gesamtverbindlichkeiten</b>				

**Notizen / Bemerkungen zum Vermögen / Verbindlichkeiten**

**Angaben zum Immobilienwunsch**

Art der Immobilie

Nutzungsart

**Angaben zur Investitionsbereitschaft beim Erwerb der Immobilie**

Einmalbetrag

monatlicher Betrag

Zeitraum der Investition

**SCHUFA - Erklärung**

Ich willige ein / wir willigen ein, dass die finanzierende Bank bei den für meinen / unseren Wohnsitz zuständigen SCHUFA-Gesellschaft zur Prüfung dieser Aufforderung zur Abgabe eines Darlehensangebotes eine Auskunft einholt und Daten über die Beantragung , die Aufnahme dieses Betrages sowie dessen Rückzahlung übermittelt. Unabhängig davon wird die finanzierende Bank der SCHUFA auch Daten aufgrund nicht vertragsgemäßer Abwicklung melden. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der finanzierenden Bank, eines Vertragspartners der SCHUFA oder der Allgemeinheit erforderlich ist und dadurch meine schutzwürdigen Belange nicht beeinträchtigt werden. Soweit hierdurch eine Übermittlung erfolgen kann befreie ich die finanzierende Bank vom Bankgeheimnis.

- Gegen mich / gegen uns wurden in den letzten 5 Jahren Mahnverfahren oder Zahlungsklagen, Zwangsvollstreckungen, Verfahren zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Konkurs- oder Vergleichsverfahren durchgeführt.
- Gegen mich / gegen uns wurden in den letzten 5 Jahren **keine** Mahnverfahren oder Zahlungsklagen, Zwangsvollstreckungen, Verfahren zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Konkurs- oder Vergleichsverfahren durchgeführt.

---

Ort, Datum

Unterschrift Mandant/in

Unterschrift Partner/in